

1LDK

●インターネット無料(室内WiFi付) 契約手続きなし ●オール電化(エコキュート仕様・IHクッキングヒーター) ●エントランス部オートロック・宅配BOXあり

建物外観



Room Plan

専有面積: 38.93㎡



ALSOK

ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいただけます。

サツキ D-room TV インターネット無料
サツキ D.U-NET D-roomTV

303 LDK

303 キッチン

303 バス

303 洋室



LA・FRAISE(ラフリーズ) 303

【賃貸条件】		
賃料	74,000円	
共益費	5,500円	
駐車場	1台目	4,400円
<small>2台目は特約付属可、案内用区画: 3 (契約区画は変更になる可能性があります)</small>		
敷金	なし	礼金 14万円
【物件概要】 ※貸主区分: 大和リビング		
所在地	石川県金沢市桜田町1丁目7番地	
間取り	1LDK	専有面積 38.93㎡
間取り詳細	LDK 10.5・洋3.5	
物件種別	アパート	建物構造 軽量鉄骨造
階数	3/3階建	築年月 2019年10月
入居可能日	即入居可	商品名 セジュールオツツ
交通	北鉄バス「桜田」バス停 徒歩4分	
【設備情報】		
ALSOKホームセキュリティ	SW (防犯配備型)	エアコン(1台)
温水洗浄暖房便座	対面キッチン	オートロック
カードキー	ペアガラス	洗髪洗面化粧台
物置	室内物干し	居室照明
ウォークインクローゼット	宅配ボックス	電気調理器 (IHヒーター)
オール電化	駐輪場	24時間電話受付
フローリング	シューズボックス (ホールタイプ)	バス・トイレ別
ガス種別: なし		排水: 公共下水
【備考】 ※駐車場も別添付手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、ホームクリーニング料金46,200円、D-roomCard+料金16,500円、1口付電池(初回)1,650円、町会費400円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法は口座振替 (my D-roomから登録)、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。		
仲介手数料	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
注 機関保証加入必須、初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約 (2年再契約型) D S-S S (初回保証料: 月額賃料等合計額 × 100%・更新2万円/1年)		

株式会社家恋 金沢駅前店
 宅地建物取引業者番号: 金沢 (11) 1865号
 (公社) 石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660
 定休日 : 日曜日
 営業時間: 平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00
 お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 ■融資 ■取引経緯 ■取引条件有効期限
 2024/02/14 仲介 2024/02/28

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード: 700103344-001-011